

Інформаційне повідомлення

Регіонального відділення Фонду державного майна по Рівненській та Житомирській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – гаража № 7 загальною площею 17,8 кв.м., за адресою: Рівненська область, Радивилівський район, м. Радивилів, вул. Почаївська, 20а. Балансоутримувач – Державна установа «Рівненська обласна фітосанітарна лабораторія», код ЄДРПОУ- 38503282

1) Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: – гараж № 7 загальною площею 17,8 кв.м.

Місцезнаходження: Рівненська область, Радивилівський район, м. Радивилів, вул. Почаївська, 20а.

Назва балансоутримувача: Державна установа «Рівненська обласна фітосанітарна лабораторія», код ЄДРПОУ- 38503282

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м кв.)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Гараж № 7 загальною площею 17,8 кв.м.	Рівненська область, Радивилівський район, м. Радивилів, вул. Почаївська, 20а.	17,8	530284256258	Гараж	Наказ «Про утворення комісії з приймання-передачі цілісних майнових комплексів Держветфітослужби» серія та № 47, виданий 20.04.2016 Державною службою України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний № 53474172 від 05.08.2020 16:38:10	Державна, Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів

Відомості про земельні ділянки:

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки м. кв.	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Гараж № 7 загальною площею 17,8 кв.м.	Рівненська область, Радивилівський район, м. Радивилів, вул. Почаївська, 20а.	0,022	5625810100:01:013:0388	Для будівництва та обслуговування будівель оргівнів державної влади та місцевого самоврядування (для обслуговування гаража) за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови державної власності	Власник: Радивилівська районна державна адміністрація/ Розпорядження « Про надання в постійне користування земельної ділянки» , серія та № 121 виданий 24.06.2020 Радивилівською РДА. Інше речове право: Право постійного користування земельною ділянкою Правокористувач: Державна установа «Рівненська обласна фітосанітарна лабораторія»

2) Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами

Дата та час проведення аукціону: 30 серпня 2021 року

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин для проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація об'єкта малої приватизації – гаража № 7 загальною площею 17,8 кв.м., за адресою Рівненська область, Радивилівський район, м. Радивилів, вул. Почаївська, 20а здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів

малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта малої приватизації – гаража № 7 загальною площею 17,8 кв.м., за адресою Рівненська область, Радивилівський район, м. Радивилів, вул. Почаївська, 20а, повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта для:

- **аукціон з умовами - 30 310, 00 грн.** (*тридцять тисяч триста десять гривень 00 копійок*) (без урахування ПДВ);
- **аукціону із зниженням стартової ціни - 15 155, 00 грн.** (*п'ятнадцять тисяч сто п'ятдесят п'ять гривень 00 копійок*) (без урахування ПДВ);
- **аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 15 155, 00 грн.** (*п'ятнадцять тисяч сто п'ятдесят п'ять гривень 00 копійок*) (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу об'єкта нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону з умовами **3 031 грн. 00 коп.** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **1 515 грн. 50 коп.** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **1 515 грн. 50 коп.** (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: 1 200 грн. 00 коп. (0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року)

Умови продажу:

Покупець гаража № 7 загальною площею 17,8 кв.м., за адресою Рівненська область, Радивилівський район, м. Радивилів, вул. Почаївська, 20а. зобов'язаний:

- відшкодувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях вартість послуг суб'єкта оціночної діяльності за проведення незалежної оцінки в сумі 2 700,00 гривень (дві тисячі сімсот) гривень 00 копійок протягом 30 календарних днів з дати нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу

4) Додаткова інформація

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

В національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, ЄДРПОУ 42956062

Рахунок № UA 30820172035559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт - гаража № 7 загальною площею 17,8 кв.м., за адресою Рівненська область, Радивилівський район, м. Радивилів, вул. Почаївська, 20а,

Рахунок № UA 088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Держказначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 42956062

в іноземній валюті:

в іноземній валюті EUR:

Номер рахунку в банку бенефіціара (отримувача)

account № **UA283223130000025300000000236**

Назва банку бенефіціара (отримувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE

UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN

SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунку: 949876710

або

UNICREDIT BANK AG, MUNICH,

SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунку: 69114920

або

Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria

SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунку: 001-50.087.824

в іноземній валюті USD:

Номер рахунку в банку бенефіціара (отримувача)

account № **UA283223130000025300000000236**

Назва банку бенефіціара (отримувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE

UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

CITIBANK N.A., NEW YORK

SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунку: 36083522

або

JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA

SWIFT: CHAS US 33

Номер кореспондентського рахунку: 400-124432

або

Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA

SWIFT: BKTR US 33

Номер кореспондентського рахунку: 04094227

або

The Bank of New York Mellon, New York, USA

SWIFT: IRVT US 3N

Номер кореспондентського рахунку: 8901487651

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Час і місце проведення огляду об'єкта:

у робочі дні з 08.00 до 17.00 години

за адресою: Рівненська область, Радивилівський район, м. Радивилів, вул. Почаївська, 20а

Телефон: (0362) 68-40-07, 380932801157

Відповідальна особа: Стельмах Оксана Миколаївна - головний спеціаліст відділу приватизації, управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення.

Найменування особи організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, адреса м. Рівне. вул. Петра Могили, 24.

Телефони для довідок (0362) 68-36-93

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації - гаража № 7 загальною площею 17,8 кв.м., за адресою Рівненська область, Радивилівський район, м. Радивилів, вул. Почаївська, 20а наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях від 19 липня 2021 № 755

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі

ID UA-AR-P-2021-02-10-000002-1

Період між аукціонами:

- **аукціон з умовами** – аукціон і зниженням стартової ціни – 30 календарних дні;
- **аукціон із зниженням стартової ціни** – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій 30 календарних дні.

Крок аукціону для:

- **аукціон з умовами** – мінімальний крок аукціону становить 1% (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації – **303 грн. 10 коп.**
- **аукціон із зниженням стартової ціни** – мінімальний крок аукціону становить 1% (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації - **151 грн. 55 коп.**
- **аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій** – мінімальний крок аукціону становить 1% (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації **151 грн. 55 коп.**

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінці операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.